
INFORME IMPLEMENTACIÓN BIM CAPV AÑO 2024

Y comparativa estatal 2020-2024

PERÍODO ENERO 2024-NOVIEMBRE 2024



**BIM
EUSKADI**

Índice de Contenidos

A	CONTEXTO INFORME IMPLEMENTACIÓN BIM EUSKADI 2024 Y COMPARATIVA CON LA MEDIA ESTATAL PARA EL PERÍODO 2020-2024.....	3
B	ORIGEN DE LOS DATOS.....	3
C	ANÁLISIS DE LOS DATOS PERÍODO 2020-2024. COMPARATIVA ESTATAL.....	3
C.1	Análisis de las licitaciones BIM a nivel estatal durante el período 2020-2024.....	3
C.2	Representación de la licitación BIM de la CAPV respecto al total estatal.....	5
D	ANÁLISIS DE LAS LICITACIONES PÚBLICAS BIM EN LA CAPV. AÑO 2024.....	7
D.1	Datos generales de licitación pública en la CAPV en 2024.....	7
D.2	Datos generales de licitación pública BIM en la CAPV en 2024.....	7
D.3	Datos por provincia.....	8
D.3.1	Araba.....	8
D.3.2	Bizkaia.....	9
D.3.3	Gipuzkoa.....	10
D.4	Datos por administración licitante.....	11
D.4.1	Administración general.....	11
D.4.2	Administración autonómica.....	12
D.4.3	Administraciones provinciales.....	13
D.5	Datos por tipología de proyectos.....	14
D.5.1	Redacción de proyectos, consultoría y contratos de suministros.....	14
D.5.2	Obras de edificación.....	14
D.5.3	Obras de infraestructuras.....	15
E	Conclusiones comparativa estatal-CAPV 2020-2024.....	16
F	Conclusiones licitación pública BIM 2024 en la CAPV.....	17

A CONTEXTO INFORME IMPLEMENTACIÓN BIM EUSKADI 2024 Y COMPARATIVA CON LA MEDIA ESTATAL PARA EL PERÍODO 2020-2024

En septiembre de 2024 la Comisión BIM Euskadi emitió el informe "Implementación BIM en la CAPV durante el período 2020- primer trimestre de 2024". Con el fin de dar continuidad a ese informe y completar los datos recogidos en el mismo, a lo largo del presente documento se analizará:

Los concursos públicos BIM licitados en la CAPV durante el 2024, completando de esta manera los datos presentados en el informe de septiembre de la comisión.

Una comparativa entre el volumen de licitación BIM nacional y el volumen de licitación BIM en Euskadi para el período 2020-2024.

La metodología a seguir será idéntica a la del informe anterior:

- **Volumen de licitaciones:** Se estudiará el número y valor de las licitaciones públicas que han requerido el uso de BIM en el año 2024 en el territorio histórico.
- **Identificación de las administraciones** que más han licitado este año con criterios BIM En la CAPV.
- **Comparativa** respecto a la media estatal y peso en el volumen total de licitaciones BIM que representa el País Vasco.

B ORIGEN DE LOS DATOS

El origen de los datos que se presentan en el informe proviene de la plataforma MANINVEST. La gestión de los datos y los gráficos que se presentan se han realizado a través de Business Insight.

Los pliegos BIM analizados son aquellos que están en formato pdf y/o formatos legibles por la plataforma de gestión. Los pliegos que sean escaneados no se han tenido en cuenta ya que no es posible hacer una lectura automática de los mismos con el software de rastreo.

El período objeto análisis comprende desde el año 2020 hasta el 2024. Se han estudiado los concursos públicos correspondientes a

- Redacción de proyectos de edificación y/u obra civil, estudios/informes, consultoría BIM.
- Proyectos para la ejecución de obras de edificación
- Proyectos para la ejecución de obras lineales.

C ANÁLISIS DE LOS DATOS PERÍODO 2020-2024. COMPARATIVA ESTATAL

C.1 Análisis de las licitaciones BIM a nivel estatal durante el período 2020-2024

A lo largo del presente apartado se analiza de manera global el volumen de licitaciones BIM publicadas a nivel estatal durante el período 2020-2024 y el peso que representan los concursos públicos BIM en la CAPV respecto a ese total.

Durante este período, en España, **se licitaron un total de 4.161 concursos públicos** movilizándolo un total de 15.191M€. Según informes de la Comisión BIM Interministerial este volumen supone aproximadamente el 12% del total de licitaciones públicas del estado. Se observa un incremento anual en el volumen total publicado, salvo para este último año, donde se observa un descenso del mismo respecto a años anteriores

Las comunidades tractoras en lo que contratos BIM licitados se refiere son:

1. Comunidad Autónoma de Madrid, con un peso respecto al total de licitaciones BIM del 26,5 %.
2. Comunidad Autónoma de Cataluña, con un peso respecto al total de licitaciones BIM del 20,7 %.
3. Comunidad Autónoma de Madrid, con un peso respecto al total de licitaciones BIM del 13,1 %.
4. Comunidad Autónoma de Andalucía, con un peso respecto al total de licitaciones BIM del 5,7% y la **Comunidad Autónoma del País Vasco con un peso del 5,6% respectivamente.**

En lo que respecta a la naturaleza de la tipología de contrato licitada, señalar que:

- el 61,6 % corresponde a proyectos de ejecución de obras de edificación.
- un 18% a proyectos de redacción.
- un 16% a proyecto de ejecución de infraestructuras.

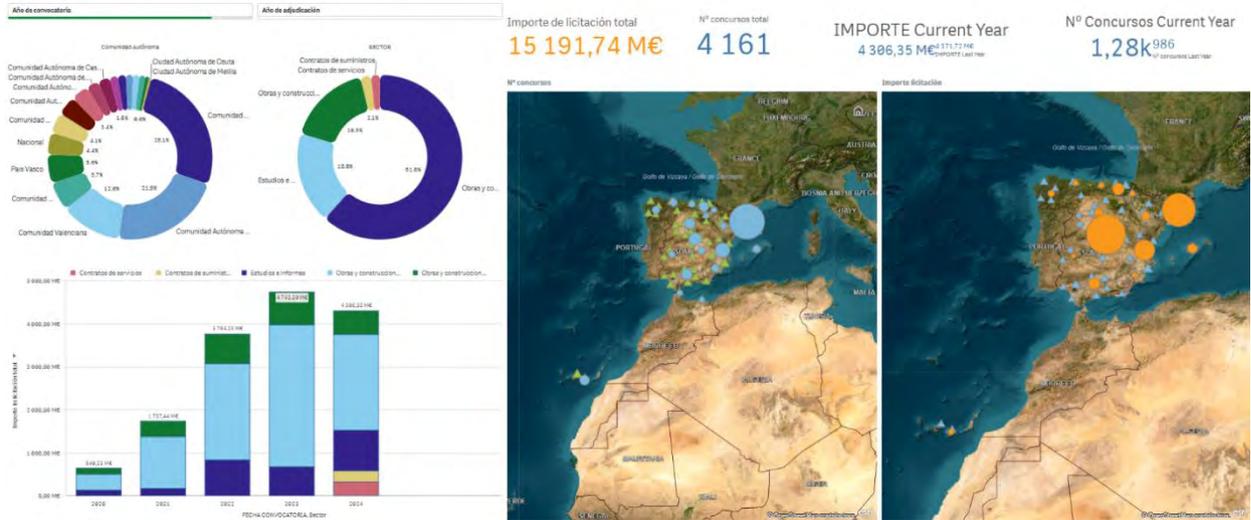


IMAGEN 1: VOLUMEN DE LICITACIONES BIM ESTATAL. PERÍODO 2020-2024

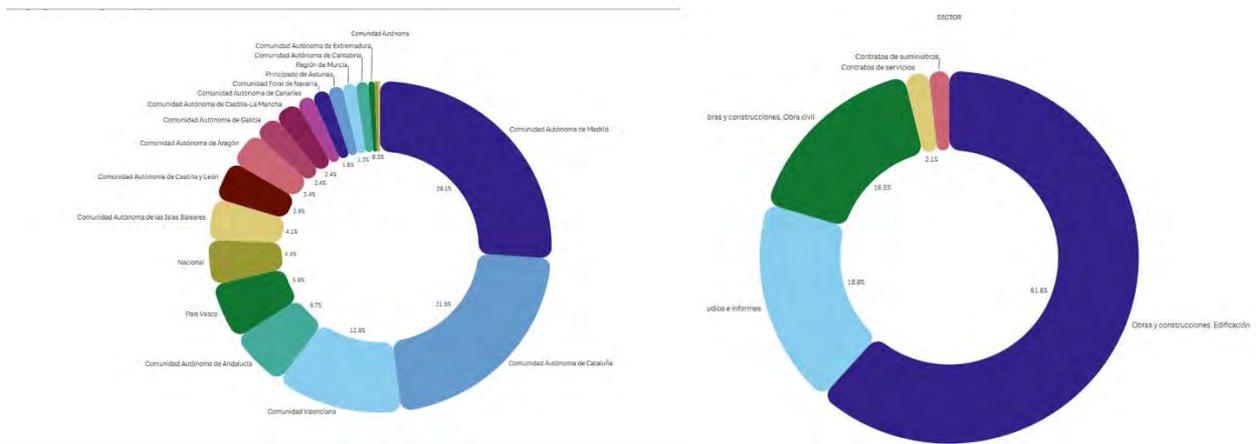


IMAGEN 2: REPARTO POR TIPOLOGÍA DE CONTRATOS. PERÍODO 2020-2024

Durante este período, **la baja media estatal en las adjudicaciones BIM ha sido del 17,36%** con un 80% del total de los concursos públicos adjudicados.

Z. Análisis baja por entidad contratante y por adjudicatario



IMAGEN 3: BAJA MEDIA EN LICITACIONES BIM ESTATAL. PERÍODO 2020-2024

C.2 Representación de la licitación BIM de la CAPV respecto al total estatal

Similar a la media estatal, el volumen de licitaciones BIM en el País Vasco respecto al total de licitaciones en la CAPV para el período 2020-2024 es del 14,23%.

Tal y como se indicaba en el apartado anterior, la CAPV **se sitúa en quinta posición del ranking de comunidades autónomas** que licitan con criterios BIM. Las licitaciones en el territorio histórico representan un **5,6% del volumen total del importe de licitación publicado en España en 2020-2024**, con un total de 212 concursos publicados y un presupuesto movilizado de 848 M€.

Por naturaleza de contrato señalar, en el caso de la CAPV:

- el 67,7 % del importe BIM licitado corresponde a proyectos de ejecución de obras de edificación.
- un 19,4% a proyectos de ejecución de infraestructuras.
- un 11,7% a proyectos de redacción.



IMAGEN 4: PESO LICITACIONES BIM EN LA CAPV SOBRE EL TOTAL ESTATAL

Durante este período, la baja media en la CAPV en las adjudicaciones BIM ha sido del **13,68%** frente al **17,36%** con un 76% del total de los concursos públicos adjudicados.

2. Análisis baja por entidad contratante y por adjudicatario



IMAGEN 5: BAJA MEDIA EN LICITACIONES BIM CAPV. PERÍODO 2020-2024

D ANÁLISIS DE LAS LICITACIONES PÚBLICAS BIM EN LA CAPV. AÑO 2024

D.1 Datos generales de licitación pública en la CAPV en 2024

El volumen total de licitación pública en la CAPV durante el año 2024, según datos del perfil del contratante de Gobierno Vasco, ha sido de **790 M€** (a noviembre de 2024). El importe de licitaciones BIM, también hasta noviembre de 2024, ha sido de **123 M€**. Esto hace que el peso de licitaciones BIM sobre el total de licitaciones publicada sea del 16%, por encima de la media estatal.

D.2 Datos generales de licitación pública BIM en la CAPV en 2024

Los datos que se presentan a lo largo de este informe hacen referencia a las licitaciones públicas BIM en Euskadi, no recogiendo datos de promociones, proyectos y/u obras de ámbito privado.

Durante el año 2024 (hasta noviembre) se han licitado un total **59 contratos** donde el uso de la metodología BIM quedaba recogido en los pliegos del concurso, bien como requisito obligatorio o bien como una mejora a los procesos de diseño o construcción.

Estas 59 licitaciones han movilizado un presupuesto BIM total de **123 M€**, siendo el sector de la edificación quien se lleva el mayor peso de los contratos BIM licitados (un 70%) en este período.



IMAGEN 6: TOTAL LICITACIÓN PÚBLICA BIM EN LA CAPV AÑO 2024(NOVEMBRE 2024).

Si comparamos el volumen de licitación BIM en 2024 respecto al año 2023, se observa una disminución del número de contratos publicados casi en un 40%. Una de las razones de esta disminución ha podido ser por la celebración de elecciones autonómicas en la CAPV durante este año.

1. Volumen de licitación por zona geográfica, delegación y tipo de contrato

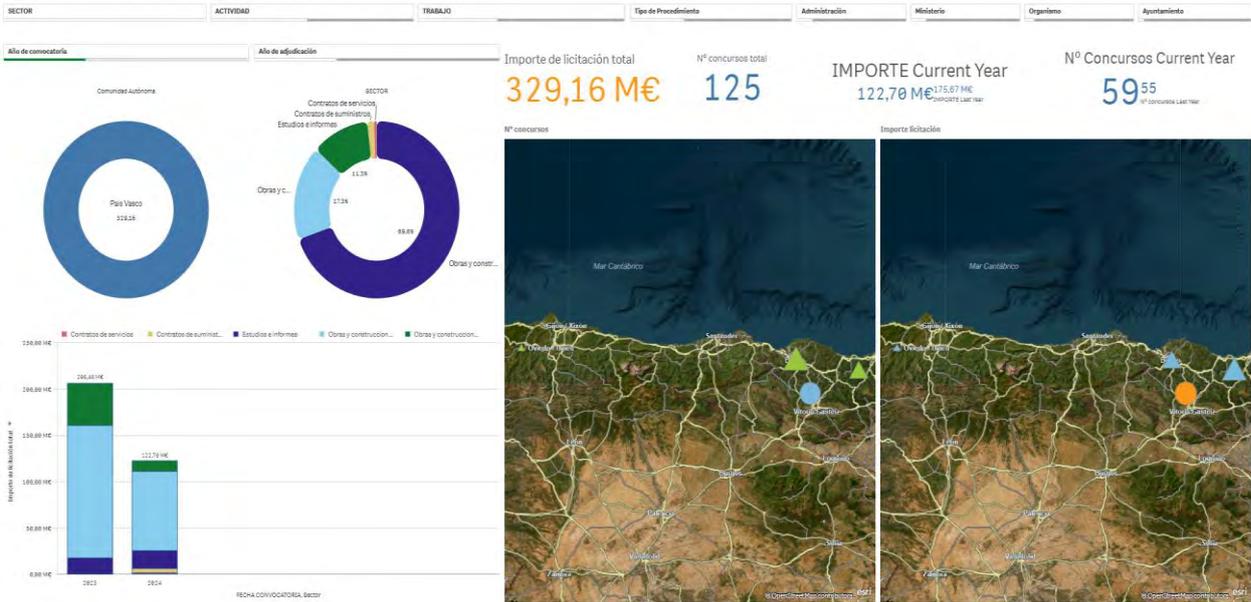


IMAGEN 7: COMPARATIVA 2023-2024. VOLUMEN DE LICITACIONES BIM EN LA CAPV

D.3 Datos por provincia

D.3.1 Araba

Durante el año 2024, se licitaron un total de **11** concursos en la provincia (23% del total de concursos de la CAPV), con un importe de licitación de **22,2 M€** (18% del total del presupuesto de licitación BIM movilizado para ese período en la CAPV).

Del total de concursos publicados, un 95,1% eran proyectos de ejecución de obras en el ámbito de la edificación y un 4,9% corresponde a contratos de redacción de proyectos. Durante este año no se han licitado proyectos relativos a obra civil.

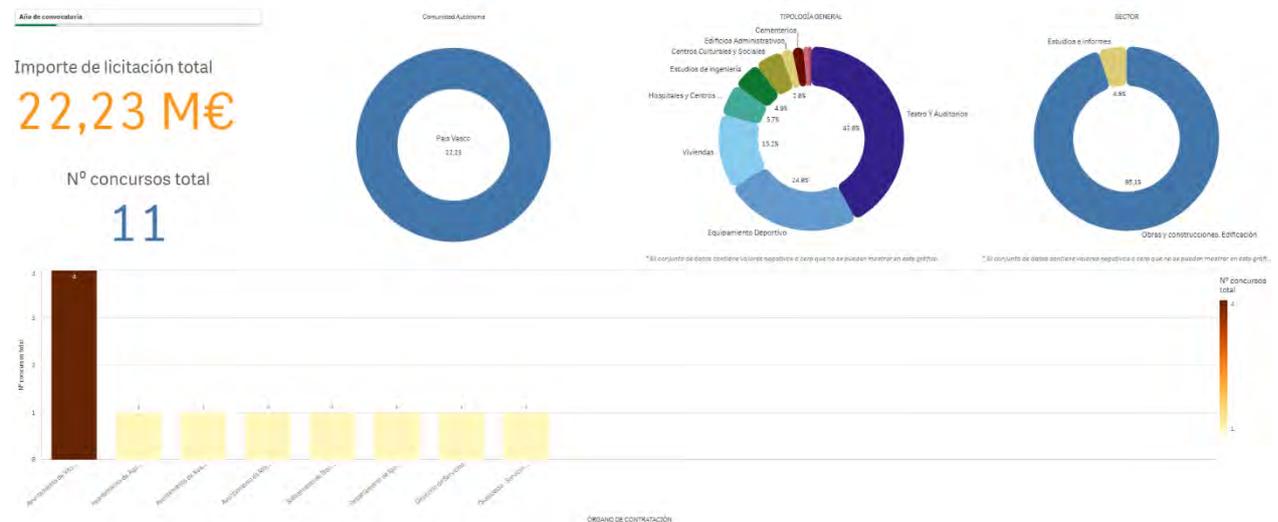


IMAGEN 8: VOLUMEN DE LICITACIÓN BIM EN ALAVA 2024 (NOVIEMBRE 2024)

Durante el año 2024, las administraciones locales fueron las que más proyectos BIM licitaron en el territorio (75,35% del total de licitaciones BIM en Álava).

Por tipología de organismo contratante, el reparto en la provincia ha sido. Se marcan en azul los contratos de mayor peso.

Alava		
Administraciones Locales		16.746.459,02 €
Álava. Ayuntamientos Provincia		5.715.472,95 €
Ejecución de obras de reforma y acondicionamiento del Molino situado en el Barrio de Mimbredo		119.861,05 €
Redacción de proyecto de ejecución, dirección y actuaciones previas para obra del proyecto de restauración para la im		259.504,13 €
Reforma de polideportivo y construcción de un nuevo frontón, del municipio de Agurain		5.336.107,77 €
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz		11.030.986,07 €
Obras de adaptación a normativa y mejora del Teatro Principal Antzokia de Vitoria-Gasteiz.		9.342.533,06 €
Obras de reforma del parking de Lakua para mejorar sus instalaciones y accesibilidad a favor de los mercados no seder		187.554,26 €
Obras de reforma integral del BIZAN Zaramaga		1.058.839,54 €
Reparación de nichos y reforma de urbanización de manzana 234 en el cementerio El Salvador de Vitoria-Gasteiz.		442.059,21 €
Gobierno Vasco		5.479.064,82 €
Departamento de Igualdad, Justicia y Políticas Sociales		445.797,36 €
Obras de reforma de 5 locales en C/ Laskaray 6 BIS y Aranzabal 9 de Vitoria-Gasteiz, para oficinas de la Administración c		445.797,36 €
Dirección de Servicios		2.680.097,55 €
Construcción de 14 viviendas de protección oficial y anejos en la subparcela 4-1 del sector SR-1 del municipio de Elciego		2.680.097,55 €
Ente Vasco de la Energía		1.095.000,00 €
CONTRATO DE MEJORAS EN LOS SUBSISTEMAS DE CONEXIÓN ELÉCTRICA DE LOS CABLES SUBMARINOS 2 Y 4 DE E		1.095.000,00 €
Osakidetza - Servicio Vasco de Salud		1.258.169,91 €
Eliminación de Sistema de Generación Térmica que emplea Gasóleo C, implementando sistemas de generación de ren		1.258.169,91 €

D.3.2 Bizkaia

Bizkaia lidera el ranking de las licitaciones BIM en Euskadi, con un total de **27 concursos** publicados en este período y un volumen de licitación movilizado de **45,6 M€** (36% respecto al presupuesto BIM total en la CPAV).

En el caso de Bizkaia, el reparto por **tipología de proyectos** ha sido: un 1,7% para contratos de suministros, 3,8% contratos de servicios, 6,2% para proyectos de redacción, un 13,2 % para proyectos de ejecución de infraestructuras y un **75,1% para obras de edificación**.

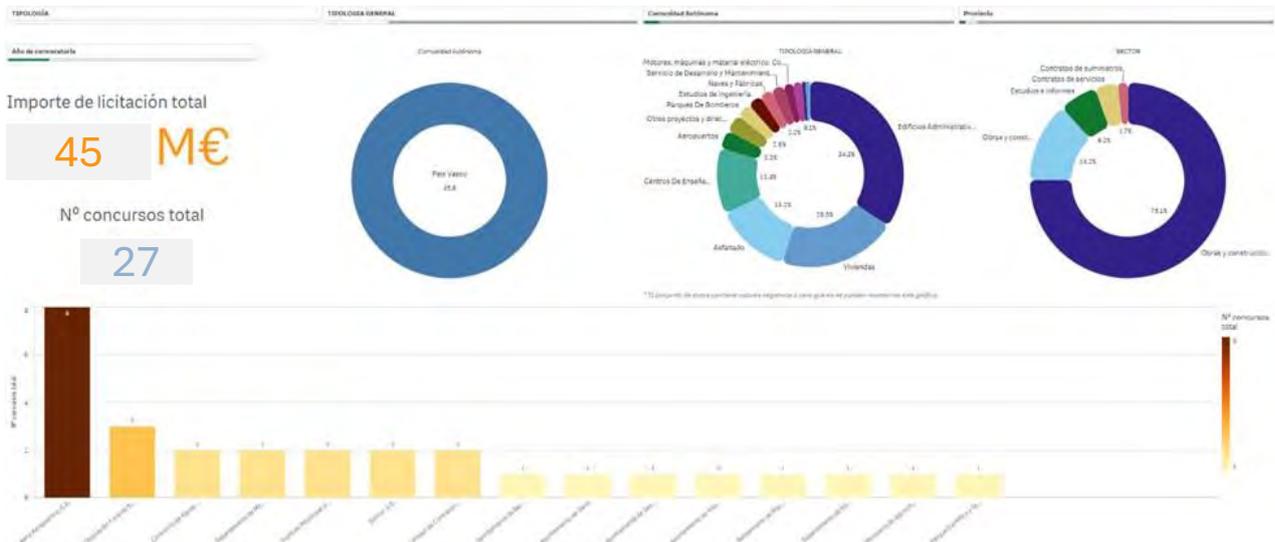


IMAGEN 9: VOLUMEN DE LICITACIÓN BIM EN BIZKAIA (NOVIEMBRE 2024)

Durante el año 2024, Gobierno Vasco y organismos asociados fueron los que más proyectos BIM licitaron en el territorio (**62,07% del total de licitaciones BIM en Bizkaia**).

Por tipología de organismo contratante, el reparto en la provincia ha sido:

(se marcan en azul los contratos de mayor peso)

Vizcaya		
Administración General del Estado		7.853.012,41 €
Aena, Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea		1.819.610,47 €
(Aut 13) Instalación De Marquesinas Y Redistribución De Zona De Cajeros Automáticos En Aparcamiento Express Llegada		72.724,25 €
A.T. De Elaboración Y Control De Expedientes De Gasto Y Servicios Técnicos Especializados		52.500,00 €
Adecuación Del Control De Pasaportes (Abc Y Ees) En Zona De Embarque		177.305,40 €
Adecuación Hall Lado Este Aparcamiento P1		195.640,89 €
Adecuación Señalética Edificio Terminal		374.742,03 €
Ampliación De Superficie Del Control De Seguridad De Pasajeros		250.329,23 €
Ampliación De Superficie Del Control De Seguridad De Pasajeros - Aeropuerto Bilbao		350.000,00 €
Ampliación Del Aparcamiento Express De Llegadas		210.067,91 €
Instalación De Depósito De Combustible Hvo Para Dos Grupos Electrógenos		136.300,76 €
Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente		6.033.401,94 €
Proyecto constructivo del camino natural vía vieja de Lezama entre los municipios de Bilbao y Derio Bizkaia		6.033.401,94 €
Administraciones Locales		9.007.273,37 €
Ayuntamiento de Bilbao		47.000,00 €
Servicio de elaboración de modelo BIM para el polideportivo de San Ignacio		47.000,00 €
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz		65.422,71 €
Obras de renovación del área de Calistenia en la calle Gabriela Mistral de la ciudad de Vitoria-Gasteiz.		65.422,71 €
Consorcios		2.302.540,00 €
Servicio de consultoría y asistencia técnica para la implantación BIM en el CABB, financiado con fondos procedentes de		1.305.000,00 €
Servicio de estudio de alternativas sistema Galindo -Lamiako		997.540,00 €
Diputación Foral de Bizkaia		4.183.817,09 €
Asistencia técnica para la realización del inventario visual, obtención de parámetros estructurales y funcionales, y aplicación		717.120,00 €
Proyecto de reforma y ampliación del Centro de Gestión de La Movilidad (MK2)		2.299.840,01 €
Reforma del Parque de Bomberos de Markina. Atxondo auzoa 14. Markina		1.166.857,08 €
Vizcaya. Ayuntamientos Provincia		2.408.493,57 €
adecuación del edificio sito en la calle san diego 3 a la normativa de accesibilidad y protección contra incendios		1.489.772,65 €
Contratación conjunta de la redacción del proyecto y ejecución de la obra para el cerramiento lateral de las pistas de		160.043,24 €
REHABILITACIÓN, MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO DE COCHERAS EN LA F		758.677,68 €
Gobierno Vasco		27.594.655,07 €
Departamento de Educación		3.723.269,86 €
Rehabilitación y ampliación del CEIP IKASTOLA ALKARTU HLHI. de Barakaldo (Bizkaia)		3.723.269,86 €
Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda		9.509.705,30 €
Construcción de 57 alojamientos dotacionales en la parcela AD-1 Unidad de ejecución 1- Zorrotzaurre, Bilbao (Bizkaia)		9.367.705,30 €
Redacción del proyecto básico, proyecto de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de aproximadamente		142.000,00 €
Ente Vasco de la Energía		
CONTRATO DE MEJORAS EN LOS SUBSISTEMAS DE CONEXIÓN ELÉCTRICA DE LOS CABLES SUBMARINOS 2 Y 4 DE BIMEP Y DE LAS ÁREAS DE FONDEO 1, 2 Y 4 en el marco del Plan de Recur		
Grupo Spri		3.962.179,55 €
Contrato de Obras de Edificación y Urbanización Complementaria de la Parcela A del Sector Industrial SI-2 Ballonti, en		1.007.326,77 €
Obras de Rehabilitación de Edificio Terciario, en el Municipio de Cúñez (Bizkaia).		2.954.852,78 €
Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia		10.399.500,36 €
Contrato de Obras del Proyecto de Ejecución del Edificio Sede del Campus de Bilbao del Parque Tecnológico de E		10.399.500,36 €

D.3.3 Gipuzkoa

En Gipuzkoa se han licitado un total de **20 concursos** con un volumen de licitación movilizado de **56 M€** (46% respecto al presupuesto BIM total en la CPAV).

El reparto por **tipología de proyectos** ha sido: un 3,6% para contratos de suministros, un 5,5 % para proyectos de ejecución de infraestructuras, un 30,9% para estudios y redacción de proyectos y un 53,1% para obras de edificación.



IMAGEN 10: VOLUMEN DE LICITACIÓN BIM EN GIPUZKOA 2024 (NOVIEMBRE 2024)

Durante el año 2024, **Gobierno Vasco y organismos asociados** fueron los que más proyectos BIM licitaron en el territorio (56% del total de licitaciones BIM en Gipuzkoa).

Por tipología de organismo contratante, el reparto en la provincia ha sido:
(se marcan en azul los contratos de mayor peso)

Gipuzkoa		
Administración General del Estado		3.184.567,87 €
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)		1.893.182,84 €
Ejecución del proyecto de construcción de un cambiador de ejes OGI en la estación de Irún, línea Madrid-Hendaya. Mo		1.893.182,84 €
Ente Público Puertos del Estado		776.680,68 €
Proyecto eléctrico B.T.: proyecto de actualización y legalización de las instalaciones eléctricas de B.T. del Edificio Transa		776.680,68 €
Sociedad Estatal Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A.		514.704,35 €
Obra de primer establecimiento de frontón cubierto en el Centro Penitenciario Norte III en San Sebastián. (24.008.CPS		514.704,35 €
Administraciones Locales		21.489.696,19 €
Ayuntamiento de Donostia-San Sebastian		2.910.517,72 €
Contrato de la Dirección Facultativa de las obras de previstas en el Proyecto de urbanización del AU LO.01.1 Ciudad Jarc		391.698,45 €
Ejecución de la obra de rehabilitación de edificio para equipamiento para uso de alojamientos dotacionales, sito en c/ P		2.518.819,27 €
Diputación Foral de Gipuzkoa		14.640.524,31 €
Obras del proyecto de ejecución de adecuación de un local para centro de atención especializada para mujeres víctima		291.972,58 €
Proyecto de ejecución de las obras de renovación de las fachadas del edificio ubicado en paseo Zarategi 63 de Donostia		273.721,44 €
Proyecto de ejecución para acondicionamiento de un local para centro de atención especializada para mujeres víctima		182.232,39 €
Proyecto de habilitación de la 5 planta de Txara II en Donostia		323.262,30 €
Redacción de proyectos y ejecución de las obras del centro de preparación para la reutilización y reciclaje de mat		13.569.335,60 €
Gipuzkoa. Ayuntamientos Provincia		3.938.654,16 €
Contratación de las obras de reforma de las piscinas recreativas municipales de Hernani		279.979,76 €
Obras para la rehabilitación sostenible del Convento de Santa Catalina de Mutriku y para la eficiencia energética e inst		3.602.674,40 €
Redacción del proyecto de rehabilitación parcial del edificio original de la piscina del polideportivo Olaizaga de Elgoiba		56.000,00 €
Gobierno Vasco		31.298.972,82 €
Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda		1.893.024,55 €
Construcción de 12 viviendas sociales y anejos en la parcela U.A.U. 13.1 San Juan- Ordizia (Gipuzkoa)		1.893.024,55 €
Grupo Spri		9.757.805,82 €
Contrato de Dirección de las Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia		60.000,00 €
Contrato de Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia (Gipuzkoa)		1.537.370,07 €
Obras de Edificación de Pabellones en las Parcelas de Uso Industrial B.1/B1, B.1/B2-a y B.1/B2-b, así como en la Parcela c		2.664.526,63 €
Obras de la Urbanización Complementaria Interior de la Parcela b.10.35.5 del ámbito A.U. 35 Bellota - GSB en Legazpi?F		5.495.909,12 €
Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A		17.108.142,45 €
Construcción de Edificio de Oficinas y Centros de I+D en la parcela 2.1.a Sector GA.05 Galarreta		17.108.142,45 €
Sociedad de Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A (Visesa)		2.540.000,00 €
Contrato de consultoría y redacción de proyecto de edificación y dirección e inspección de las obras correspondientes		2.540.000,00 €

D.4 Datos por administración licitante

Durante el año 2024, las administraciones autonómicas (Gobierno Vasco y organismos asociados) son los que mayor volumen de licitación BIM han movilizado en la CAPV. El reparto por tipología de administración ha sido:

Tipo de administración	Porcentaje licitaciones	Importe licitación
Administración general del estado	9%	11.037.580,28 €
Administraciones autonómicas	52%	64.372.692,71 €
Administraciones locales	39%	47.243.428,58 €
		122.653.701,57 €

En administraciones locales se han incluido las diputaciones forales de cada una de las provincias y los organismos de gobierno local (ayuntamientos).

D.4.1 Administración general

Durante el año 2024, las licitaciones BIM de la administración general del estado supusieron el **9%** del total del presupuesto de licitación BIM movilizado en la CAPV. El desglose por administración es el siguiente:

Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)	1.893.182,84 €
Ejecución del proyecto de construcción de un cambiador de ejes OGI en la estación de Irún, línea Madrid-Hendaya. Montaje de vía y	1.893.182,84 €
Aena, Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea	1.819.610,47 €
(Aut 13) Instalación De Marquesinas Y Redistribución De Zona De Cajeros Automáticos En Aparcamiento Express Llegadas	72.724,25 €
A.T. De Elaboración Y Control De Expedientes De Gasto Y Servicios Técnicos Especializados	52.500,00 €
Adecuación Del Control De Pasaportes (Abc Y Ees) En Zona De Embarque	177.305,40 €
Adecuación Hall Lado Este Aparcamiento P1	195.640,89 €
Adecuación Señalética Edificio Terminal	374.742,03 €
Ampliación De Superficie Del Control De Seguridad De Pasajeros	250.329,23 €
Ampliación De Superficie Del Control De Seguridad De Pasajeros - Aeropuerto Bilbao	350.000,00 €
Ampliación Del Aparcamiento Express De Llegadas	210.067,91 €
Instalación De Depósito De Combustible Hvo Para Dos Grupos Electrógenos	136.300,76 €
Ente Público Puertos del Estado	776.680,68 €
Proyecto eléctrico B.T.: proyecto de actualización y legalización de las instalaciones eléctricas de B.T. del Edificio Transatlántico (n 128	776.680,68 €
Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente	6.033.401,94 €
Proyecto constructivo del camino natural vía vieja de Lezama entre los municipios de Bilbao y Derio Bizkaia	6.033.401,94 €
Sociedad Estatal Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A.	514.704,35 €
Obra de primer establecimiento de frontón cubierto en el Centro Penitenciario Norte III en San Sebastián. (24.008.CP503.OB.10)	514.704,35 €

IMAGEN 11: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL. AÑO 2024



D.4.2 Administración autonómica

Se han considerado para este estudio órganos de la administración autonómica a aquellas instituciones que dependen de Gobierno Vasco y/o que operan en la totalidad del territorio histórico. Como se indicaba, las administraciones autonómicas ha sido la gran tractora de contratos BIM este 2024.

El desglose por administración es el siguiente:

Departamento de Educación	3.723.269,86 €
Rehabilitación y ampliación del CEIP IKASTOLA ALKARTU HLHI, de Barakaldo (Bizkaia)	3.723.269,86 €
Departamento de Igualdad, Justicia y Políticas Sociales	445.797,36 €
Obras de reforma de 5 locales en C/ Laskaray 6 BIS y Aranzabal 9 de Vitoria-Gasteiz, para oficinas de la Administración de Justicia	445.797,36 €
Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda	11.402.729,85 €
Construcción de 12 viviendas sociales y anejos en la parcela U.A.U. 131 San Juan- Ordizia (Gipuzkoa)	1.893.024,55 €
Construcción de 57 alojamientos dotacionales en la parcela AD-1 Unidad de ejecución 1- Zorrotzaurre, Bilbao (Bizkaia)	9.367.705,30 €
Redacción del proyecto básico, proyecto de ejecución y la dirección facultativa para la construcción de aproximadamente 18 alojamientos dotacionales en 4	142.000,00 €
Dirección de Servicios	2.680.097,55 €
Construcción de 14 viviendas de protección oficial y anejos en la subparcela 4-1 del sector SR-1 del municipio de Elciego (Araba)	2.680.097,55 €
Ente Vasco de la Energía	1.095.000,00 €
CONTRATO DE MEJORAS EN LOS SUBSISTEMAS DE CONEXIÓN ELÉCTRICA DE LOS CABLES SUBMARINOS 2 Y 4 DE BIMEP Y DE LAS ÁREAS DE FONDEO 1, 2	1.095.000,00 €
Grupo Spri	13.719.985,37 €
Contrato de Dirección de las Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia	60.000,00 €
Contrato de Obras de Acondicionamiento de la Parcela 3, en el Polígono Industrial Xey, en Zumaia (Gipuzkoa)	1.537.370,07 €
Contrato de Obras de Edificación y Urbanización Complementaria de la Parcela A del Sector Industrial SI-2 Ballonti, en Ortuella (Bizkaia).	1.007.326,77 €
Obras de Edificación de Pabellones en las Parcelas de Uso Industrial B.1/B1, B.1/B2-a y B.1/B2-b, así como en la Parcela de Uso Terciario FI en Ormaiztegui (Gip	2.664.526,63 €
Obras de la Urbanización Complementaria Interior de la Parcela b.10.35.5 del ámbito A.U. 35 Bellota - GSB en Legazpi?Fase II	5.495.909,12 €
Obras de Rehabilitación de Edificio Terciario, en el Municipio de Güeñes (Bizkaia).	2.954.852,78 €
Osakidetza - Servicio Vasco de Salud	1.258.169,91 €
Eliminación de Sistema de Generación Térmica que emplea Gasóleo C, implementando sistemas de generación de renovables en el Hospital de Leza	1.258.169,91 €
Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia	10.399.500,36 €
Contrato de Obras del Proyecto de Ejecución del Edificio Sede del Campus de Bilbao del Parque Tecnológico de Euskadi, en la parcela RZ-17 Zorrotzaurre	10.399.500,36 €
Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa, S.A	17.108.142,45 €
Construcción de Edificio de Oficinas y Centros de I+D en la parcela 21.a Sector GA.05 Galarreta	17.108.142,45 €
Sociedad de Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A (Visesa)	2.540.000,00 €
Contrato de consultoría y redacción de proyecto de edificación y dirección e inspección de las obras correspondientes a las promociones :LOTE 1: (G-082) 20	2.540.000,00 €

IMAGEN 12: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN AUTONÓMICA.AÑO 2024



D.4.3 Administraciones provinciales

En este apartado los organismos que se han tenido en consideración han sido las diputaciones forales de cada una de las provincias, ayuntamientos de los diferentes municipios y/u otras instituciones cuyo ámbito de trabajo es provincial.

Durante el año 2024, las licitaciones BIM asociadas a las administraciones locales del País Vasco han representado el **39 %** del total del presupuesto movilizado.

El desglose por administración es el siguiente:

Álava. Ayuntamientos Provincia	5.715.472,95 €
Ejecución de obras de reforma y acondicionamiento del Molino situado en el Barrio de Mimbredo	119.861,05 €
Redacción de proyecto de ejecución, dirección y actuaciones previas para obra del proyecto de restauración para la implantación de alojar	259.504,13 €
Reforma de polideportivo y construcción de un nuevo frontón, del municipio de Agurain	5.336.107,77 €
Ayuntamiento de Bilbao	47.000,00 €
Servicio de elaboración de modelo BIM para el polideportivo de San Ignacio	47.000,00 €
Ayuntamiento de Donostia-San Sebastian	2.910.517,72 €
Contrato de la Dirección Facultativa de las obras de previstas en el Proyecto de urbanización del AU LO.01.1 Ciudad Jardín de Loiola media	391.698,45 €
Ejecución de la obra de rehabilitación de edificio para equipamiento para uso de alojamientos dotacionales, sito en c/ Kanpardegí 2 de Do	2.518.819,27 €
Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	11.096.408,78 €
Obras de adaptación a normativa y mejora del Teatro Principal Antzokia de Vitoria-Gasteiz.	9.342.533,06 €
Obras de reforma del parking de Lakua para mejorar sus instalaciones y accesibilidad a favor de los mercados no sedentarios, enmarcado	187.554,26 €
Obras de reforma integral del BIZAN Zaramaga	1.058.839,54 €
Obras de renovación del área de Calistenia en la calle Gabriela Mistral de la ciudad de Vitoria-Gasteiz.	65.422,71 €
Reparación de nichos y reforma de urbanización de manzana 234 en el cementerio El Salvador de Vitoria-Gasteiz.	442.059,21 €
Consorcios	2.302.540,00 €
Servicio de consultoría y asistencia técnica para la implantación BIM en el CABB, financiado con fondos procedentes del mecanismo para	1.305.000,00 €
Servicio de estudio de alternativas sistema Galindo -Lamiako	997.540,00 €
Diputación Foral de Bizkaia	4.183.817,09 €
Asistencia técnica para la realización del inventario visual, obtención de parámetros estructurales y funcionales, y aplicaciones informáticas	717.120,00 €
Proyecto de reforma y ampliación del Centro de Gestión de La Movilidad (MKZ)	2.299.840,01 €
Reforma del Parque de Bomberos de Markina. Atxondoaa auzoa 14. Markina	1.166.857,08 €
Diputación Foral de Guipúzcoa	14.640.524,31 €
Obras del proyecto de ejecución de adecuación de un local para centro de atención especializada para mujeres víctimas de violencia sexu	291.972,58 €
Proyecto de ejecución de las obras de renovación de las fachadas del edificio ubicado en paseo Zarategi 63 de Donostia (fachadas norte, s	273.721,44 €
Proyecto de ejecución para acondicionamiento de un local para centro de atención especializada para mujeres víctimas de violencia sexu	182.252,39 €
Proyecto de habilitación de la 5 planta de Txara II en Donostia	323.262,30 €
Redacción de proyectos y ejecución de las obras del centro de preparación para la reutilización y reciclaje de materiales desechados en Gi	13.569.335,60 €
Guipúzcoa. Ayuntamientos Provincia	3.938.654,16 €
Contratación de las obras de reforma de las piscinas recreativas municipales de Hernani	279.979,76 €
Obras para la rehabilitación sostenible del Convento de Santa Catalina de Mutriku y para la eficiencia energética e instalación de renovabl	3.602.674,40 €
Redacción del proyecto de rehabilitación parcial del edificio original de la piscina del polideportivo Olaizaga de Elgoibar	56.000,00 €
Vizcaya. Ayuntamientos Provincia	2.408.493,57 €
adecuación del edificio sito en la calle san diego 3 a la normativa de accesibilidad y protección contra incendios	1.489.772,65 €
Contratación conjunta de la redacción del proyecto y ejecución de la obra para el cerramiento lateral de las pistas deportivas cubiertas	160.043,24 €
REHABILITACIÓN, MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA Y EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO DE COCHERAS EN LA FINCA MUNOIA DE BAR	758.677,68 €

IMAGEN 13: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN PROVINCIAL.
AÑO 2024



D.5 Datos por tipología de proyectos

D.5.1 Redacción de proyectos, consultoría y contratos de suministros

En este apartado se engloban todos aquellos pliegos BIM que no se refieren a la ejecución de obras de edificación y/o infraestructura. Se han incluido en esta categoría los concursos relativos a la redacción de proyectos, estudios e informes y contratos de suministros.

Durante el período objeto de estudio, la totalidad de esta tipología de licitaciones ha supuesto el 20,8% del total de los presupuestos de licitación BIM en la CAPV.

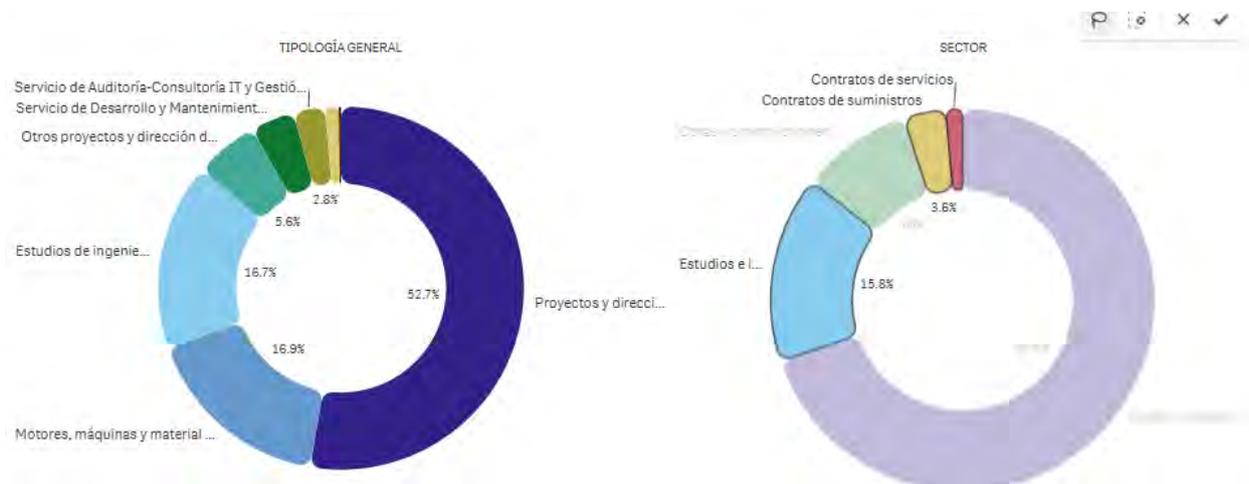


IMAGEN 14: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR NATURALEZA. ESTUDIOS, CONTRATOS DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE SUMINISTROS

D.5.2 Obras de edificación

Los pliegos BIM asociados a la ejecución de obras de edificación suponen el **69,8%** del total de licitaciones en la CAPV durante el período de estudio. Dentro de este apartado se ha segregado por tipología de edificio, distinguiendo edificios de tipo administrativos, aparcamientos y garajes, viviendas, centros

penitenciarios, edificios destinados al cuidado de la salud, ferroviarios, de tipo lúdico y centros de enseñanza entre otros.

Por tipología de obra, los edificios de tipo administrativo representan el 36.9% del total, seguido de las viviendas residenciales (20,8%) y ocupando la tercera posición teatros y auditorios (10,1%),

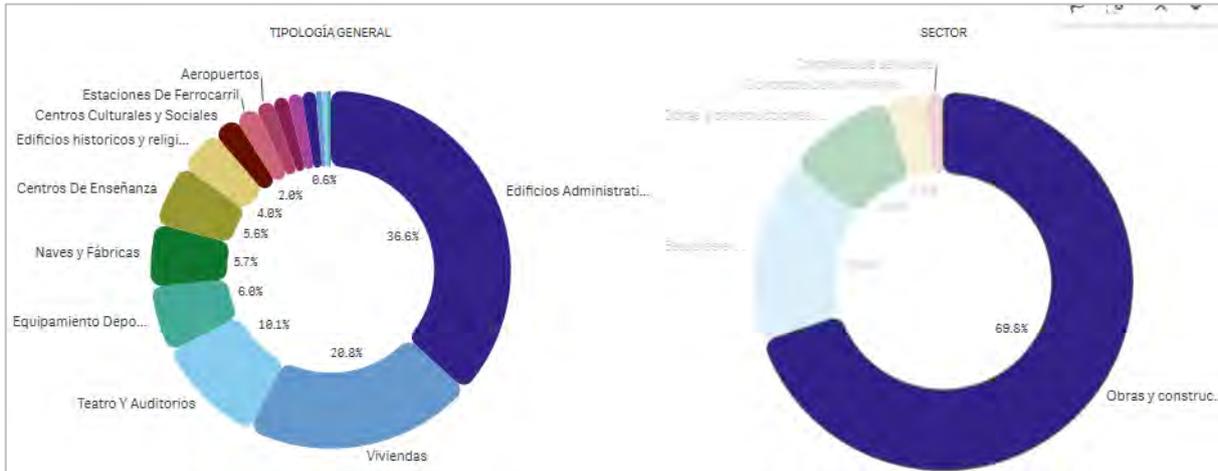


IMAGEN 15: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR NATURALEZA. OBRAS DE EDIFICACIÓN

D.5.3 Obras de infraestructuras

Los pliegos de contratación BIM asociados a la ejecución de obras de infraestructuras han supuesto el 9.4% del volumen total de licitación BIM en la CAPV durante el año 2024.

Los proyectos de urbanización y pavimentación representan, con el mismo peso ambos, el 25,5 % del total de las obras de infraestructuras. La distribución

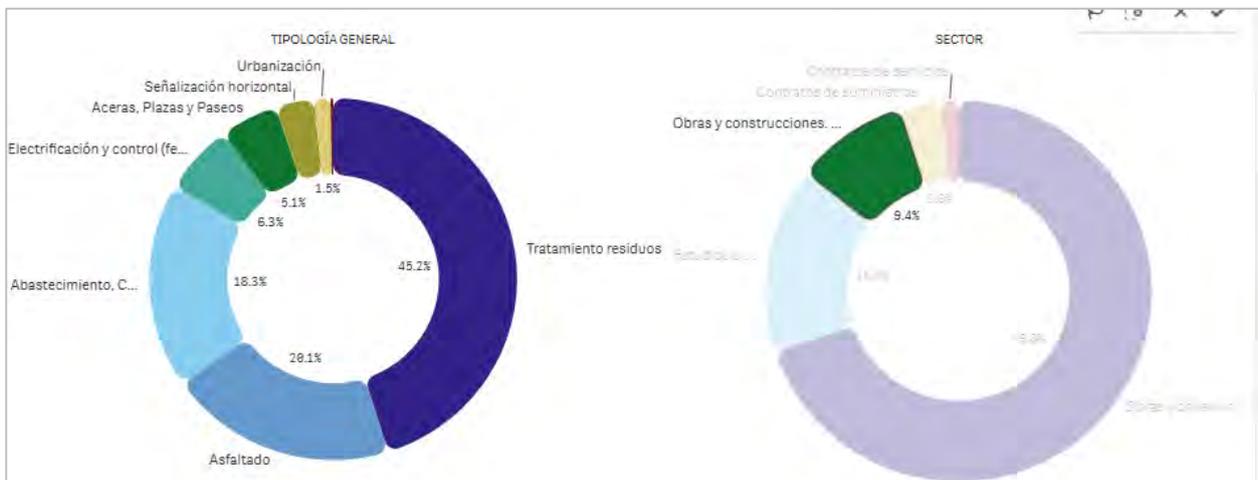


IMAGEN 16: DISTRIBUCIÓN LICITACIONES BIM EN LA CAPV POR NATURALEZA. OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS

E Conclusiones comparativa estatal-CAPV 2020-2024

Se presentan a continuación las principales conclusiones obtenidas para el período objeto de estudio 2020-024 (IT).

Conclusiones del Análisis de las Licitaciones BIM a Nivel Estatal y en la CAPV (2020-2024):

1. **Incremento generalizado de licitaciones BIM a nivel estatal:**
 - o Entre 2020 y 2024 se publicaron en España 4.161 licitaciones BIM, movilizando un total de 15.191 millones de euros, lo que representa un 12% del total de licitaciones públicas según la Comisión BIM Interministerial.
 - o Aunque se observó un crecimiento anual constante, el último año reflejó un descenso en el volumen de licitaciones.
2. **Distribución geográfica de las licitaciones BIM:**
 - o Las comunidades autónomas líderes en el uso de BIM son:
 - Madrid (26,5% del total).
 - Cataluña (20,7% del total).
 - Andalucía (5,7%) y el País Vasco (5,6%) ocupan la cuarta y quinta posición respectivamente.
3. **Tipología de contratos:**
 - o A nivel estatal, los contratos se distribuyen principalmente en:
 - Proyectos de ejecución de obras de edificación (61,6%).
 - Proyectos de redacción (18%).
 - Proyectos de infraestructuras (16%).
 - o En la CAPV, el peso de las obras de edificación es incluso mayor, representando un 67,7% del importe BIM licitado.
4. **Baja media en adjudicaciones BIM:**
 - o A nivel estatal, la baja media fue del 17,36%, con un 80% de los concursos adjudicados.
 - o En la CAPV, la baja media fue inferior, con un 13,68%, y un 76% de los concursos adjudicados.
5. **Relevancia del País Vasco en las licitaciones BIM:**
 - o Las licitaciones BIM en la CAPV representaron el 14,23% del volumen total de licitaciones en la región, ligeramente superior al promedio estatal.
 - o Con un total de 212 concursos y 848 millones de euros movilizados, la CAPV ocupa la quinta posición en términos de volumen licitador BIM a nivel nacional.
6. **Comparativa estatal vs. CAPV:**
 - o La CAPV sigue la tendencia estatal, destacando en ejecución de obras de edificación, pero con un menor porcentaje dedicado a proyectos de redacción.
 - o La menor baja media en la adjudicación en la CAPV podría indicar una mayor estabilidad en los presupuestos proyectados y adjudicados.

En resumen, el período 2020-2024 confirma una progresiva consolidación del BIM en las licitaciones públicas, tanto a nivel estatal como en la CAPV, con una posición destacada del País Vasco en el contexto nacional y una tendencia hacia la estabilización en la adjudicación de proyectos.

F Conclusiones licitación pública BIM 2024 en la CAPV

1. Crecimiento del peso relativo del BIM en la licitación pública:
 - o El volumen total de licitación pública en la CAPV durante 2024 (hasta noviembre) fue de 790 M€, de los cuales 123 M€ correspondieron a contratos BIM, representando un **16% del total**, superando la media estatal.
 - o Sin embargo, se observó una **disminución del 40% en el número de contratos BIM publicados respecto al año 2023**, aunque el peso relativo de BIM sigue en aumento.
2. Distribución territorial de las licitaciones BIM:
 - o Gipuzkoa lidera el volumen de licitaciones BIM (46% del total de presupuesto BIM en la CAPV, 56 M€)
 - o Bizkaia ocupa el **segundo lugar**, concentrando un 36% del presupuesto total (45,6 M€) y publicando el mayor número de contratos (27).
 - o Álava representa el **18% del presupuesto total BIM** (22,2 M€) con 11 concursos publicados.
3. Tipología de proyectos licitados:
 - o Las obras de edificación dominan ampliamente la actividad BIM en 2024, suponiendo el **69,8% del volumen total** de licitación BIM en la CAPV. Dentro de esta categoría destacan:
 - Edificios administrativos (36,9%).
 - Viviendas residenciales (20,8%).
 - Teatros y auditorios (10,1%).
 - o Los proyectos de infraestructuras representaron un **9,4% del volumen total** de licitación BIM, con énfasis en **proyectos de urbanización y pavimentación (51% del total de esta categoría)**.
 - o La redacción de proyectos, consultoría y contratos de suministros englobaron el **20,8% del presupuesto BIM**.
4. Análisis por tipo de administración licitante:
 - o Las **administraciones autonómicas** (Gobierno Vasco y organismos asociados) son las principales tractoras del BIM en la CAPV, movilizándolo la mayor parte del presupuesto y liderando en Bizkaia y Gipuzkoa.
 - o Entre las administraciones autonómicas hay que destacar al Parque Científico y Tecnológico de Gipuzkoa con 17 M€ licitados y al Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia con 10,4 M€.
 - o Señalar también al Grupo Spri-Spri Lur con un total de 13 M€ movilizados.
 - o Las **administraciones locales** (incluyendo diputaciones y ayuntamientos) representaron el **39% del presupuesto movilizado**.
 - o La diputación foral de Gipuzkoa es la diputación líder de las tres provincias con 14,6 M€ licitados.
 - o Señalar también al Ayuntamiento de Vitoria y el concurso "Obras de adaptación a normativa y mejora del Teatro Principal Antzokia de Vitoria-Gasteiz" por 9,3 M€.
5. Diferencias entre provincias en tipología de proyectos:
 - o En Álava, el **95,1% de los contratos BIM** corresponden a obras de edificación, mientras que no se licitaron proyectos de obra civil en 2024.
 - o En Bizkaia, las obras de edificación también dominan (75,1%), pero hay una mayor diversidad en las tipologías licitadas, incluyendo suministros (1,7%) e infraestructuras (13,2%).
 - o En Gipuzkoa, aunque la edificación sigue siendo prioritaria (53,1%), hay un **mayor peso de estudios y redacción de proyectos (30,9%)** respecto al resto de provincias.

6. Impacto de las obras de edificación:

- o Las obras de edificación no solo lideran en volumen, sino que también destacan en diversidad funcional, reflejando una apuesta por la modernización de infraestructuras clave como edificios administrativos, viviendas y centros culturales.